

Башкортостан Республикаһы
Яуаплылығы сиклэнгән
йәмғиәт
" Водоканал г.Туймазы "

452754, Башкортостан Республикаһы,
Туймазы калаһы, Советская урамы, 2^Б сы

Тел. (34782) 2-19-75, факс (34782) 2-19-76



Республика Башкортостан
Общество с ограниченной
ответственностью
" Водоканал г.Туймазы "

452754, Республика Башкортостан,
город Туймазы, улица Советская, 2^Б

ОГРН 1130280017922, ИНН 0269036490

№ 1496 от 08.08. 2025 г.

на запрос о возможности
тех.подключения

Зам. главы Администрации
муниципального района
Туймазинский район
П.И.Капшееву

Уважаемый Пётр Иванович!

На Ваш запрос №993пр/о от 30.07.2025г. о возможности технического подключения к водоснабжению и водоотведению земельных участков сообщаем следующее:

1. Возможность технического подключения к сетям водоснабжения земельных участков с кадастровыми номерами 02:46:020406:2430, 02:46:020406:2432 - 02:46:020406:2434, 02:46:020406:2436, 02:46:020406:2437, 02:46:020406:2439 - 02:46:020406:2447, 02:46:020406:2450, 02:46:020406:2456, расположенных в с.Райманово, Туймазинского района с разрешённым использованием – для ИЖС и для ведения ЛПХ, имеется. Точка присоединения к системе водоснабжения - уличные водопроводные сети с.Райманово.

2. Для обеспечения возможности технического подключения к сетям водоснабжения земельных участков с кадастровыми номерами 02:46:020406:2449, 02:46:020406:2451, 02:46:020406:2435, расположенных по адресу с.Райманово, рядом с улицей Магистральной, с разрешённым использованием – для ведения ЛПХ требуется проектирование и строительство уличного водопровода.

3. Централизованная система водоотведения в с.Райманово отсутствует.

Максимальная допустимая нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения - на 1 участок 1,0 м³/сут, к сетям водоотведения - на 1 участок 1,0 м³/сут. Технические условия будут подготовлены и выданы правообладателям земельного участка, после представления ими документов согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. №2130. Срок действия технических условий 3 года.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения определяется путём суммирования: произведения ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (в 2025 году в размере 12,63 тыс. руб/куб в сутки) * на подключаемую нагрузку в точке подключения и произведения ставки тарифа за протяжённость водопроводной сети (в 2025 году в размере 16476,1 тыс. руб/км) * на коэффициент дифференциации тарифа (в зависимости от диаметра сетей) * на расстояние от месторасположения объекта до точки подключения к централизованной системе холодного водоснабжения * на НДС 20%. Тарифы установлены ГК РБ по тарифам Постановлением №327 от 31.10.2023 г.

Сроки подключения - в течении 18 месяцев с даты заключения собственником земельного участка с ООО «Водоканал г.Туймазы» Договора о подключения к централизованной системе водоснабжения.

Директор

Булатов Р. М.

Исп.зам.нач.ПТО Янчик С.В.
Тел.8 (34782) 2-19-79

Яуапллығы сикланған йәмғиәт
«Башҡортостан бәләбәрҙе
электр селтәрҙәре»

450096, Өфө ҡалаһы, Комсомол ур., 126
secr@bashkirenergo.ru

«Октябрьский электр селтәрҙәре»
өтөштергү бүлгә

452601, Октябрьский ҡалаһы, Төньяҡ ур., 54
Тел. (34767) 92-359
oes@bashkirenergo.ru



ООО «Башкирэнерго»

www.bashkirenergo.ru

ОКПО 77854528;
ОГРН 1050204504558;
ИНН 0277071467.

Общество с ограниченной
ответственностью «Башкирские
распределительные электрические сети»
450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
secr@bashkirenergo.ru

Производственное отделение
«Октябрьские электрические сети»
452601, г. Октябрьский, ул. Северная, 54
Тел. (34767) 92-359
oes@bashkirenergo.ru

Производственное отделение «Октябрьские электрические сети»

исх. № _____ ООО «Башкирэнерго»
№ ОЭС/7.3-1101 от 11.08.2025

на № _____ № _____

О предварительных ТУ

Заместителю главы Администрации МР
Туймазинский район РБ
Капшееву П.И.

Уважаемый Петр Иванович!

В ответ на Ваши обращения (исх.: №996пр/0 от 30.07.2025, №1020пр/о от 05.08.2025) о предоставлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) в отношении объектов капитального строительства, расположенных по адресам: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Тюменяк, Дуслык, Татар-Улканово, Кандры, Кандры-Кутуй, Нуркеево, Каин-Елга, Чуваш-Улканово, Райманово, сообщаю следующее.

Согласно подпункта 4 пункта 3 статьи 39.11 ЗК РФ получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к электрическим сетям не требуется. Следовательно, в соответствии с установленной нормой, предоставление указанной информации не предусмотрено как необходимое условие для оформления прав на земельные участки либо заключения соответствующих договоров.

Обращаю ваше внимание на то, что в соответствии с постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (в редакции от 27.12.2024) технические условия являются неотъемлемым приложением к договору об осуществлении технологического присоединения, который заключается на основании обращения заявителя в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение.

Информирую вас о том, что сетевая организация вправе, по заявлению заявителя, выдать предварительные технические условия. Предварительные технические условия предусматривают предоставление предварительных данных о возможных точках присоединения к электрическим сетям на территории РБ, о сроках выполнения мероприятий, ориентировочной стоимости работ по технологическому присоединению для определения инвестиционной привлекательности территории для размещения объекта. Для получения предварительных технических условий предлагаю Вам рассмотреть заявление на оказание услуг. В случае Вашего согласия прошу заполнить, подписать и направить указанное заявление в наш адрес.

Приложение: заявление на оказание услуг.

Заместитель директора по электросетевым услугам-
начальник отдела присоединения потребителей

Р.Р. Юсупов

Богданович М.А., тел. 8(34767) 92-341



**«Газпром газораспределение Уфа»
Асыҡ акционерҙар йәмғиәте**
(«Газпром газораспределение Уфа» ААЙ)

Туймазы калаһындағы филиалы

Гафуров урамы, 31а һанлы йорт, Туймазы калаһы,
Башҡортостан Республикаһы, Рәсәй Федерацияһы, 452750
тел.: +7 (34782) 7-85-25
e-mail: tuimazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

**Публичное акционерное общество
«Газпром газораспределение Уфа»
(ПАО «Газпром газораспределение Уфа»)**

Филиал в г. Туймазы

ул. Гафурова, д. 31а, г. Туймазы,
Республика Башкортостан, Российская Федерация, 452750
тел.: +7 (34782) 7-85-25
e-mail: tuimazygaz@bashgaz.ru, www.bashgaz.ru
ОКПО 03257389, ОГРН 1020203227758, ИНН 0278030985, КПП 026902001

06 АВГ 2025 № ТРО-24-9-1305
на № 9034/р от 30.07.2025

**Заместителю главы
Администрации
МР Туймазинский район
Республики Башкортостан**

П.И. Капшееву

О технической возможности

Уважаемый Петр Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о технической возможности подключения к сетям газоснабжения объекта по адресу Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Райманово, ул. 65 лет Победы, с кадастровым номером 02:46:020406:2437, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Туймазы сообщает о наличии технической возможности газоснабжения данного объекта от существующего газопровода низкого давления ($P \leq 0,005 \text{ МПа}$) диаметром $d 110 \text{ мм}$, проложенного на расстоянии около 7 м от земельного участка.

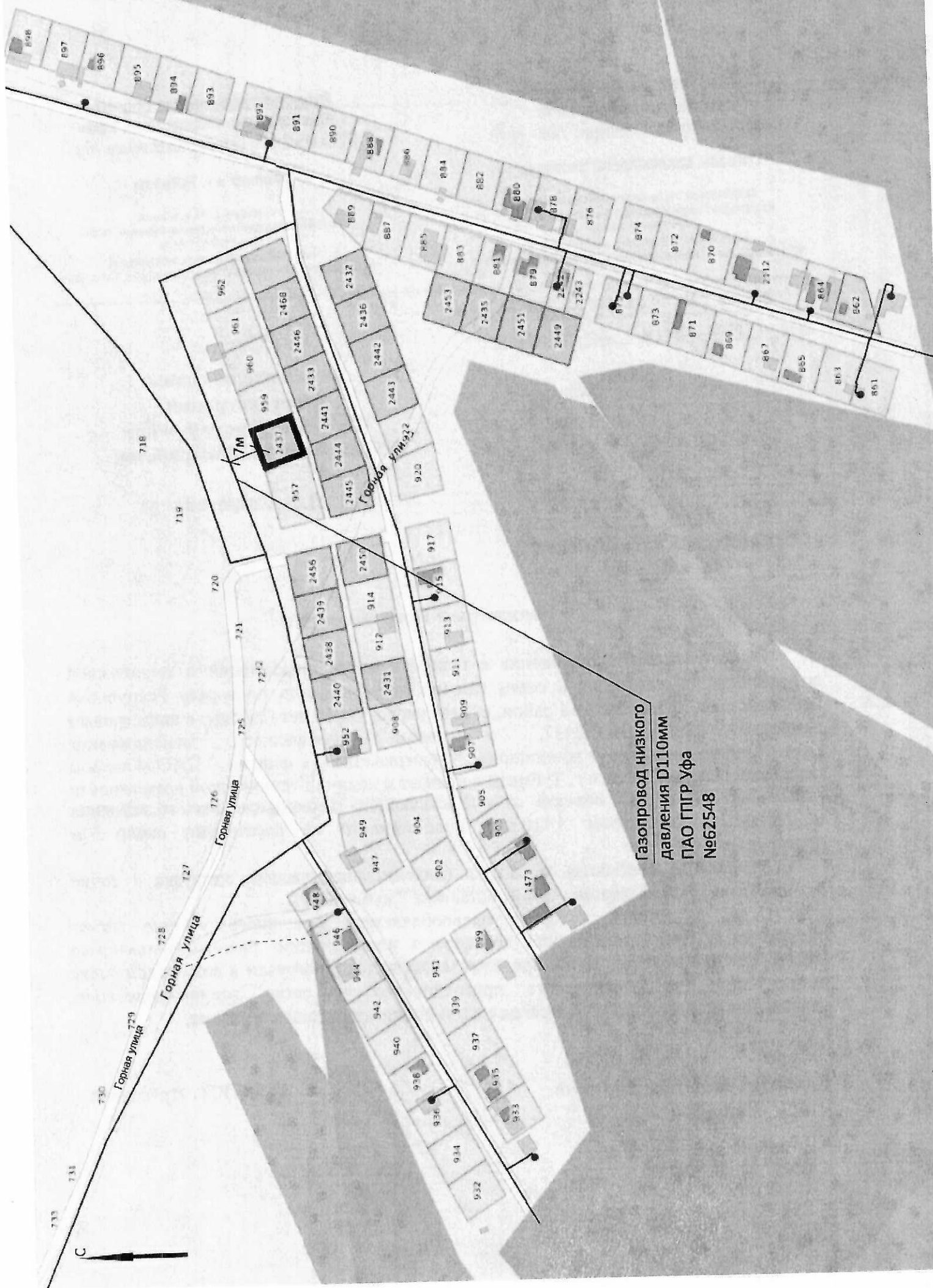
Предельная свободная мощность (максимальная часовая нагрузка в точке подключения) существующих сетей составляет 7 куб.м/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему нагрузки в пределах максимальной нагрузки в возможной точке подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения, указанной выше, составляет 3 месяца с даты подписания данного письма.

Главный инженер филиала

Р.Д. Камалиева
(34782)7-85-22, 92-636

Р.Т. Арсланов



“ТУЙМАЗЫ ЙЫЛЫЛЫК СЕЛТЭРЗЭРЕ” яуаплылығы сикләнәлгән йәмғиәт

Юридический адрес: 450057
Башкортостан Республикасы,
Офис каласы, Яңы Күпер урамы, 8-се йорт, 200-се бина
Почта адресы: 452757
Башкортостан Республикасы
Туймазы каласы, Завод урамы 9
Тел./34782/5-74-15, факс 5-74-17
ОГРН 1100269001205; ИНН/КПП 0269031870/027401001
E-mail: tuimazyteplo@narod.ru



Юридический адрес: 450057
Республика Башкортостан, г.Уфа
ул. Новомосковск., дом 8, помещение 200
Почтовый адрес: 452757
Республика Башкортостан
г. Туймазы, ул. Заводская, 9
Тел./34782/5-74-15, факс 5-74-17
ОГРН 1100269001205; ИНН/КПП 0269031870/027401001
E-mail: tuimazyteplo@narod.ru

Общество с ограниченной ответственностью “ТУЙМАЗИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ”

№ 937

от « 04 » 08 2025г.

Заместителю главы
Администрации
муниципального района
Туймазинский район РБ
П. И. Капшееву

Уважаемый Пётр Иванович!

На Ваш исходящий №993 пр/0 от 30.07.2025 г. сообщаем, что технологическое присоединение к тепловым сетям объектов с кадастровыми номерами земельных участков 02:46:020406:2439; 02:46:020406:2440; 02:46:020406:2450; 02:46:020406:2456; 02:46:020406:2437; 02:46:020406:2436; 02:46:020406:2442; 02:46:020406:2432; 02:46:020406:2443; 02:46:020406:2449; 02:46:020406:2434; 02:46:020406:2447; 02:46:020406:2451; 02:46:020406:2446; 02:46:020406:2441; 02:46:020406:2433; 02:46:020406:2444; 02:46:020406:2445; 02:46:020406:2435; 02:46:020406:2430 - не имеется возможным, в виду отсутствия источника теплоснабжения и тепловых сетей в данном районе.

Директор:

Р. А. Валиахметов

Исп. ОПН

(тел.) 7-70-36



АСХК АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БАШИНФОРМСВЯЗЬ»
ул. Ленина, д. 30, 4-й этаж
Республика Башкортостан, Россия, 450077
Тел: 8 800 1000 800 (для лиц), 8 800 200 3000 (для лиц)
info@rostelecom-b.ru

На № 995пр/о _____ № _____ 30.07.2025

Ответ на запрос
о предоставлении информации
по техническим возможностям

Рассмотрев Ваш запрос от 30.07.2025 № 995пр/о о предоставлении информации по техническим возможностям подключения (технологического присоединения) к наружным сетям электросвязи ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») земельных участков с кадастровыми номерами:

02:46:020406:2439, площадью 1049 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2440, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2450, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2456, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)

Заместителю главы Администрации
Муниципального района
Туймазинский район
П. И. Капшееву

ул. Островского, д. 34, г. Туймазы,
Республика Башкортостан, 452755,
Тел. 8 (34782) 7-99-01,
Факс: 8 (34782) 7-50-51,
e-mail: adm60@bashkortostan.ru

02:46:020406:2437, площадью 1083 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. 60 лет Победы, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2436, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2442, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2432, площадью 1051 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2443, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2449, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2434, площадью 1003 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. Ивана Елкина, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2447, площадью 1028 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Туймазинский, с/с Тюменяковский, с. Райманово, ул. Калиновая, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2451, площадью 1050 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель – земли населенных пунктов;

02:46:020406:2446, площадью 1019 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов;

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)

подключении, срок действия технических условий прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.

5. Плата за технологическое присоединение для юридических лиц рассчитывается в рамках коммерческого предложения при получении запроса от собственника. Для физических лиц по тарифам, действующим на момент заключения договора.

6. Точка подключения будет определена при запросе технических условий.

7. Для получения технических условий на подключение к сетям связи ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») заказчику необходимо направить запрос по адресу: г. Уфа, ул. Ленина, 30, e-mail: info@rostelecom-ub.ru.

Заместитель генерального директора-
Технический директор

И.Д. Бакенов

02:46:020406:2441, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2433, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2444, площадью 1020 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2445, площадью 1017 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Еловая, с видом разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2435, площадью 1051 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с/с Тюменяковский, с. Райманово, рядом с улицей Магистральной, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населенных пунктов;

02:46:020406:2430, площадью 1434 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, Тюменяковский с/с, с. Райманово, ул. Гагарина, с видом разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населенных пунктов;

сообщаем следующие данные:

1. Для подключения к сетям связи и получения услуг ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний ПАО «Ростелеком») необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий на подключение или заявка о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством. Необходимость строительства линии связи от земельного участка до точки подключения определяется при выдаче технических условий подключения на основании представленных заявителем документов и сведений.

2. Предельная свободная мощность существующих сетей до 1 Гбит/с.

3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения, срок подключения определяется договором о подключении («Правила подключения к технологическому присоединению») объектов капитального строительства к сетям электросвязи», утвержденные постановлением Правительства РФ от 01.07.2022 № 1196).

4. Срок действия технических условий составляет 3 года (при комплексном развитии территории 5 лет) со дня выдачи технических условий. В случае, если в течение 1 года (при комплексном развитии территории – 3 лет) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подана заявка о ПАО «Башинформсвязь» (группа компаний «Ростелеком»)

Ист. Гордеева А.И.
Тел. (347) 221 5902,
E-mail: a.gordeeva@rostelecom-ub.ru



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 37C05C00F1B1064435C6BF4CB0143
Владелец: Бакенов Ильшат Дамирович

Действителен с 20.09.2024 по 19.06.2039

ПАО «Башинформсвязь»
(группа компаний «Ростелеком»)